

Отчет

**об итогах голосования на общем собрании владельцев инвестиционных паев
Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Уральская недвижимость 1»**

г. Москва

«18» марта 2022 г.

Название фонда - Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Уральская недвижимость 1» (далее – Фонд), Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Федеральной службой по финансовым рынкам 16.11.2010 г. в реестре за № 1976-94172492 (далее – Правила).

Полное фирменное наименование управляющей компании фонда - Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Надежное управление».

Полное фирменное наименование специализированного депозитария фонда - Закрытое акционерное общество «Первый Специализированный Депозитарий».

Полное фирменное наименование лица, созвавшего общее собрание - Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Надежное управление».

Форма проведения общего собрания - заочное голосование.

Дата проведения общего собрания – 17 марта 2022 г.

Дата окончания приема заполненных бюллетеней для голосования – 17 марта 2022 г.

Почтовый адрес, по которому направлялись заполненные бюллетени для голосования - 115432, г. Москва, проспект Андропова, дом 18, корпус 1, помещение VI на имя ООО УК «Надежное управление».

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании - 24 февраля 2022 года.

Председатель собрания: Королькова Ирина Ивановна.

Секретарь собрания: Кожан Ирина Евгеньевна.

Повестка дня общего собрания:

Вопрос № 1. Утверждение изменений и дополнений, вносимых в Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Уральская недвижимость 1», связанных с изменением срока действия договора доверительного управления Фондом.

Общее количество голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании: 790 840 (Семьсот девяносто тысяч восемьсот сорок) голосов.

Количество голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании: 0 (Ноль) голосов.

Количество недействительных бюллетеней для голосования: 0.

Результаты голосования по вопросу № 1 повестки дня:

«за» - 0 голосов.

«против» - 0 голосов.

Формулировка решения, принятого общим собранием по вопросу № 1 повестки дня:

Решение не принято, поскольку необходимые бюллетени для голосования не поступили и Общее собрание признано несостоявшимся.

Вопрос № 2. Утверждение изменений и дополнений, вносимых в Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Уральская недвижимость 1», связанных с введением положений о возможности частичного погашения инвестиционных паев без заявления владельцем инвестиционных паев требования об их погашении.

Общее количество голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании: 790 840 (Семьсот девяносто тысяч восемьсот сорок) голосов.

Количество голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании: 0 (Ноль) голосов.

Количество недействительных бюллетеней для голосования: 0.

Результаты голосования по вопросу № 2 повестки дня:

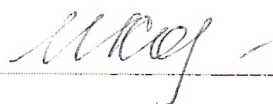
«за» - 0 голосов.

«против» - 0 голосов.

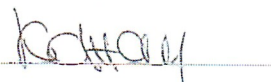
Формулировка решения, принятого общим собранием по вопросу № 2 повестки дня:

Решение не принято, поскольку необходимые бюллетени для голосования не поступили и Общее собрание признано несостоявшимся.

Председатель собрания

 / Королькова Н.И.

Секретарь собрания

 / Кожан И.Е.