

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2014 г.

Форма по ОКУД	Коды 0710001		
Дата (число, месяц, год)	30	09	2014
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Надежное управление"</b>	по ОКПО 82498573		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН 7723625776		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 67.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общество с ограниченной ответственностью, частная /</b>	по ОКОПФ / ОКФС 65 16		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес) <b>127051, Москва г, Петровский б-р, дом № 12, строение 2</b>			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	49	49	49
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 161	1 213	1 302
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	3	3	30
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	66
	Итого по разделу I	1100	1 213	1 265	1 447
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	33	33	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	1
	Дебиторская задолженность	1230	119 468	94 249	11 105
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	100 000	103 700	96 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	21 344	2 903	2 747
	Прочие оборотные активы	1260	88	42	39
	Итого по разделу II	1200	240 933	200 927	109 892
	<b>БАЛАНС</b>	1600	242 146	202 192	111 338

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	30 015	30 015	30 015
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	50 076	50 076	50 076
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	51 211	37 611	26 524
	Итого по разделу III	1300	131 301	117 702	106 615
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	110 844	84 490	4 723
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	110 844	84 490	4 723
	<b>БАЛАНС</b>	1700	242 146	202 192	111 338



Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

Савина Наталья  
Геннадьевна  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

30 октября 2014 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2014 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2014
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Надежное управление"</b>	по ОКПО	82498573		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7723625776		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД	67.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Общество с ограниченной ответственностью, частная /		по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2014 г.	За Январь - Сентябрь 2013 г.
	Выручка	2110	30 167	33 422
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	30 167	33 422
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(19 161)	(20 613)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	11 006	12 809
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	6 596	5 679
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	129	29
	Прочие расходы	2350	(217)	(459)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	17 514	18 058
	Текущий налог на прибыль	2410	(3 522)	(3 687)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(20)	(76)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(391)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	13 601	14 371

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2014 г.	За Январь - Сентябрь 2013 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	13 601	14 371
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Савина Наталья  
Геннадьевна

(расшифровка подписи)

30 октября 2014 г.